

# Überbauung Chrähenbüel Tann / Dürnten



Zeitraum 2022 - 2024  
Projektgrösse 5 Mehrfamilienhäuser  
Tiefgarage

Auftraggeber Achbaum Management AG, Rüti ZH  
Architekt Architekturbüro H. Baumgarnter AG, Rüti ZH  
Ingenieur HTB Ingenieure AG, Wetzikon

## ERBRACHTE LEISTUNGEN

Vorprojekt bis Ausführung für die Aushubsplanung, Baugrubensicherung mittels Rühlwand und die Bauingenieurarbeiten der Tragskonstruktion der Gebäude in Massivbauweise.

## PROJEKTBE SCHRIEB

5 Mehrfamilienhäuser mit 30 Eigentums- und 22 Mietwohnungen  
Grosse Unterniveaugarage  
Infolge des Grundwasserleiters wurde mussten Grundwasserersatzmassnahmen unter der Bodenplatte mittels Kieskoffer ausgeführt werden. Das Gebäude ist auf einer Pfahlfundation fundiert.