

# Raststätte und Industrieareal Centro-Punto-Valle, Avegno



Zeitraum 2016 - 2018  
Projektgrösse Fläche: ca. 12'000m<sup>2</sup>  
Baukosten 12mio

Auftraggeber Centro-Punto-Valle SA, Avegno  
Planer Studio d'architettura Saverio Wezel Sagl, Locarno  
Renggli SA, Ascona

## ERBRACHTE LEISTUNGEN

Tankstellen spezifische Bauten  
Foundation Vorfabrizierte Bauten  
Verkehrstechnische Nachweise  
Projektmanagement: Kostenkontrolle

## PROJEKTBESCHRIEB

Auf dem alten Areal der ex Segheria Margaroli eingangs Maggiatal ist ein neues Industrieareal mit Raststätte entstanden. Das Areal beinhaltet eine Tankstelle (mit Shop, unterirdischem Tank, Werkleitungen, Betonplatten, Vordach, Ladestation, Camperrastplatz, usw.), eine Autowaschanalage, eine Betonhalle (ca. LxBxH=20x90x10m), ein Bürogebäude und diverse Werkstätte. Unsere Leistungen waren vielfältig: wir z.B. Berechnung von Schleppkurven, Bemessung von Köcherfundamente, Gewährleistung der Auftriebssicherheit der Tanks im Grundwasser, Zusammenarbeit mit Vorfabrikanten (Holzbau und Betonbau) und Auslegung der notwendigen Foundation, Zusammenarbeit bei der Festlegung der Bauetappen, Geotechnische Begleitung, Kostenkontrolle (inkl. komplexer Kostengliederung), usw.